



d'acord amb el que disposa l'article 82 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

5.- Conforme al que preveuen els articles 213 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), la intervenció ha informat amb caràcter previ a l'acord, en data 24 de gener de 2014.

En conseqüència, considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari proposo al regidor de l'àmbit d'economia i hisenda per tal que proposi a l'Alcalde la inclusió en l'ordre del dia de l'Ajuntament Ple per a la seva ulterior resolució, si escau, la següent proposta:

PRIMER. RATIFICAR I APROVAR l'acord del consell d'administració de l'Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació de l'Ajuntament de Badalona, referent a lo acordat en el marc i procediment degut de la negociació col·lectiva entre el Comitè d'Empresa d'IMPO i la direcció de l'organisme autònom referit al complement de productivitat especial rendiment i complement d'assistència pel personal de la plantilla actualment de l'IMPO 2014-2015 d'acord amb la minuta relacionada en el propi acord del consell d'administració que s'ha especificat en el contingut d'aquest dictamen.

SEGON.- COMUNICAR el present acord a l'Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació de l'Ajuntament de Badalona i a la Intervenció Municipal.

TERCER.- DONAR COMPTE de la present proposa a la Comissió Informativa de l'Àmbit d'Economia i Hisenda, en la primera sessió que celebri.

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la proposta de resolució precedent, als efectes previstos a l'article 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, proposo a l'Alcalde que, previa declaració d'urgència, inclogui en l'ordre del dia de la sessió de l'Ajuntament Ple per que resolgui de conformitat, si escau.

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la Proposta de resolució precedent, conforme a les previsions de l'article 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, esmentat, dono plena conformitat al seu contingut, la valido plenament, i, atenent raons de màxima eficàcia i eficiència en la gestió municipal n'ordeno la seva inclusió en l'ordre del dia de la propera i immediata sessió de l'Ajuntament ple que es celebri, pel seu debat i aprovació, si escau, prèvia declaració d'urgència.

RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la proposta de resolució formulada, l'Ajuntament Ple resol de conformitat i la converteix en resolució.

- **Votació urgència:**

	PP	PSC	CIU	ICV-EUIA	Reg.NA
a favor:					
en contra:					
abstenció:					

- **Votació proposta:**

	PP	PSC	CIU	ICV-EUIA	Reg.NA
a favor:					
en contra:					
abstenció:					

17 TORN OBERT DE PARAULES

18 MOCIONS DELS GRUPS MUNICIPALS

AP-2014/2811

Moció presentada el grup municipal de PP, pel finançament de les escoles de música i dansa municipals.

Atès que l'Associació Catalana d'Escoles de Música i Dansa (ACEM) en data 23 de desembre del 2013 ha reunit a representants de 124 municipis, dels quals 81 són alcaldes i/o regidors, en relació a les darreres informacions sobre el finançament de les escoles municipals de música i dansa.

Atès que l'any 1993 la Generalitat va signar un conveni de finançament amb els municipis, en el qual reconeixia l'esforç que les administracions locals havien fet per establir l'oferta pública



d'aquests ensenyaments. Gràcies a aquest procés es va anar creant una xarxa d'escoles de música i dansa a diferents pobles i ciutats amb un objectiu comú: socialitzar l'accés a la cultura. Atès que el 2008 es va dissenyar un nou model de finançament que seguia tenint el mateix objectiu: facilitar l'accés de la població a la música i la dansa per contribuir així a l'educació integral de les persones, a la formació artística al llarg de la vida i a la cohesió social.

Atès que les escoles de música i dansa sempre han desenvolupat un doble paper: la pràctica artística i la cohesió social, però també la professionalització, si s'escau, dels seus alumnes. Poder acomplir les expectatives tan diverses de tot tipus d'usuaris ha estat un gran repte.

Atès que fins ara, l'objectiu havia estat establir un mapa d'escoles finançades seguint uns criteris bàsicament demogràfics, geogràfics i de comunicació i per això el Departament d'Ensenyament ha contribuït al cofinançament dels costos de les despeses de funcionament i de personal docent.

Atès que l'educació artística és un dels sectors de més importància en la possibilitat de crear valors, habilitats i competències per a l'autoexpressió i la comunicació, per fomentar noves formes de convivència en contextos de diversitat i desigualtat culturals.

Atès que una societat més culta i artística és una societat més capaç, més emprenedora i més rica en tots els sentits, fins i tot, en l'econòmic,

Proposem a l'Ajuntament Ple els següents

ACORDS

Primer.- Que es pagui el deute pendent del curs 2011-12.

Segon.- Que el finançament del curs 12-13 i 13-14 sigui com a mínim amb el mòdul 230€ i 150€ de música i dansa respectivament.

Tercer.- Que s'exigeixi trobar una solució de futur que garanteixi la viabilitat de les escoles municipals de música i dansa a Catalunya.

Quart.- Comunicar els acords d'aquesta moció al Consell Escolar de l'Escola de Música Municipal de Badalona, a FAMPAS Badalona, a l'ACEM, a les Federacions Municipalistes i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

- Votació:

PP PSC CIU ICV-EUIA Reg.NA

a favor:

en contra:

abstenció:

AP-2014/2815

Moció presentada pel grup municipal de PP en suport de la plataforma TDAH.

El trastorn per dèficit d'atenció amb o sense hiperactivitat (TDAH) és un trastorn d'origen neurobiològic que s'inicia a l'edat infantil i que afecta entre un 3 a 7% de nens i joves en edat escolar. Es caracteritza per un nivell d'impulsivitat, activitat i atenció no adequats a l'edat de desenvolupament.

El TDAH té efectes en la vida diària dels nens i joves fent difícils les rutines i les activitats de la vida quotidiana. Solen tenir problemes per organitzar-se, mantenir-se atents, planificar i pensar abans d'actuar. Poden ser inquietos, ineficaços per adaptar-se ràpidament a situacions canviants i fer molt de soroll.

Tot i que el diagnòstic del TDAH ha de ser realitzat per especialistes, la detecció i identificació dels primers símptomes sol produir-se en els entorns habituals de l'alumne: l'espai familiar i el centre educatiu. Actualment, la diagnosi clínica del TDAH es fa dels 6 anys en endavant. No obstant això, abans d'aquesta edat es poden observar indicadors de risc o senyals d'alerta que facin aconsellable la intervenció educativa i/o psicopedagògica.

En l'actualitat, s'ha avançat molt en el coneixement d'aquest trastorn i en la manera com afecta als nens i joves en el seu rendiment. Els estudis demostren que una detecció a temps pot facilitar les actuacions per tal d'aconseguir un bon nivell d'autocontrol, evitar el sobre esforç d'aquests alumnes i millorar la seva autoestima.

El passat 7 de juny el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya va publicar la Guia per a mestres i professors: "TDAH: DETECCIÓ I ACTUACIÓ EN L'ÀMBIT EDUCATIU" amb l'objectiu de donar eines als docents per encaminar-se cap a les actuacions, les estratègies educatives i els aspectes positius que disminuiran els obstacles, en restringiran les



conseqüències i impulsaran l'èxit personal i escolar de tot l'alumnat, inclosos els alumnes amb TDAH.

Aquesta Guia va ser presentada a Badalona conjuntament per la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Badalona el passat 3 d'octubre al Museu de Badalona amb la voluntat de sumar esforços entre els docents, les famílies i les administracions per tal de facilitar la detecció i actuacions cap als alumnes amb TDAH per tal d'ajudar-los a aconseguir l'èxit escolar.

A Badalona comptem amb la Plataforma TDAH-Badalona que treballa per donar a conèixer a la ciutat les característiques d'aquest síndrome i que impulsa actuacions de reeducació per tal d'aportar un complement als aprenentatges escolars d'alumnes amb TDAH i donar així suport a les famílies d'aquests alumnes.

Per totes aquestes consideracions, es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents ACORDS

Primer.- Imprimir i distribuir a tots els centres d'educació primària i secundària de Badalona, un exemplar de la Guia per a mestres i professors: "TDAH: DETECCIÓ I ACTUACIÓ EN L'ÀMBIT EDUCATIU" per tal de facilitar l'accés dels equips docents a aquesta eina d'orientació educativa.

Segon.- Facilitar l'accés a la Guia per a mestres i professors a l'apartat d'Educació del web municipal, incorporant-la a l'apartat d'Educació del Web Municipal.

Tercer.- Organitzar una xerrada informativa sobre el Trastorn per Dèficit d'Atenció amb o sense Hiperactivitat (TDAH) adreçada a les famílies i impartida per la Plataforma TDAH-Badalona en el marc de la programació de dinamització i formació d'AMPAs impulsada per la Regidoria d'Educació de l'Ajuntament de Badalona.

Quart.- Notificar aquesta moció als centres d'educació primària i secundària obligatòria de Badalona, a la Regidoria d'Educació de l'Ajuntament de Badalona, al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, al Consell Escolar Municipal, a FAMPAS Badalona, al Centre de Recursos Pedagògics (CRP), a l'Equip d'Assessorament i orientació Psicopedagògica (EAP) de Badalona i a la Plataforma TDAH-Badalona.

- Votació:

PP PSC CIU ICV-EUIA Reg.NA

a favor:

en contra:

abstenció:

AP-2014/2813

Moció presentada pel grup municipal de PSC, perquè l'Ajuntament iniciï la tramitació per a la formalització del conflicte en defensa de l'autonomia local contra la llei 27/2013 de 27 de desembre de racionalització i sostenibilitat de l'administració.

Atès que L'article 40 a.1 del Reglament Orgànic Municipal determina que els grups municipals no poden presentar més de tres mocions en cada sessió del Ple, el grup que subscriu aquesta moció vol deixar constància que el contingut d'aquesta moció el subscriuen integrament els grups municipals de CiU i ICV-EUiA i que només qüestions reglamentàries impedeixen que la presentin conjuntament amb el grup socialista.

Al mes de maig d'engany es compliran trenta cinc anys de la constitució dels ajuntaments democràtics. Al llarg d'aquests anys s'ha passat d'una situació en la qual van d'haver de planificar les ciutats per a fer front a un urbanisme desarrolista, especulatiu, afavoridor d'interessos individuals, i resoldre el dèficit d'infraestructures i d'equipaments bàsics, per afrontar noves realitats més complexes com el medi ambient, els canvis demogràfics i socioculturals de la nostra societat, fruits dels fenòmens migratoris, dels nous models familiars, de la dependència, de l'envelliment de la població, de la mediació social, entre altres. Tot això ja que els municipis són vius i cal donar resposta a les demandes i necessitats que plantegen els nostres ciutadans i ciutadanes.

Els ajuntaments han estat capaços d'afrontar els grans reptes i els canvis culturals de finals del S.XX i en aquesta primera dècada del S.XXI, des de l'autonomia local, són el principal dic de contenció contra la crisi, i el principal espai de resistència, de dignitat, de defensa dels drets de la ciutadania i els principals espais per generar alternatives socials i econòmiques per pal·liar els efectes de la crisi.



Malgrat aquests esforços els ajuntaments mai han tingut un finançament just i adequat. Durant aquests quasi bé trenta cinc anys les hisendes locals han estat l'assignatura pendent en la mesura que l'aportació financera de l'Estat a les administracions locals no s'ha adequat als serveis que presten.

El context actual de crisi econòmica està sent demolidor per als nostres municipis. Davant d'això els ajuntaments han hagut d'incrementar la despesa per donar resposta a aquesta emergència social.

Ara, en l'actual context de crisi, quan és més necessari que mai tenir una administració més propera, i tenir més recursos per fer front a aquesta realitat social, el govern de l'estat espanyol ha aprovat una "Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local" (LRSAL) que suposa, de facto, una retallada competencial sense precedents que suposarà un important retrocés, atès que afectarà de ple als serveis que donen els ajuntaments.

Trenta cinc anys esperant un nou marc competencial i un finançament adequat per garantir serveis locals bàsics, perquè ara amb aquesta llei el municipalisme torni a un model de fa quaranta anys enrere amb un marc competencial raquític, i que allunya la capacitat de decisió sobre les polítiques de proximitat, i també allunya les decisions i el control de la ciutadania acabant amb el valor de proximitat que permet la prevenció, la detecció i l'actuació per garantir uns mínims de cohesió i convivència en el conjunt de pobles i ciutats de Catalunya.

Aquesta Llei aprofita la situació de crisi econòmica per modificar l'estructura de l'estat espanyol i recentralitzar amb l'excusa de la sostenibilitat econòmico-financera. Una llei que vol privatitzar els serveis, principalment dels tres grans serveis públics locals que encara es demostren econòmicament rendibles: l'abastament d'aigües, el tractament de residus i l'enllumenat públic. LRSAL vulnera l'Estatut de Catalunya en matèria d'organització territorial i de règim local, i converteix als ajuntaments en un apèndix de l'estat, i en una instància merament administrativa i sota control en el seu funcionament, vulnerant així l'actual marc basat en el principi d'autonomia local i principi de subsidiarietat, reconegut a la Carta Europea d'Autonomia Local com a criteri de proximitat en l'atribució de competències i d'eficàcia en la redistribució.

Davant d'aquesta situació les entitats municipalistes i els sindicats han iniciat una campanya d'informació a la ciutadania dels efectes de l'aplicació de la Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, així com la defensa del món local perquè els ajuntaments som l'administració que estem millor preparats per oferir serveis de proximitat.

Volem seguir reivindicant el nostre paper per seguir tenint el protagonisme en la defensa, garantia i l'enfortiment dels drets socials i la millora del benestar de la ciutadania. En canvi aquesta llei afecta a la quotidianitat i a les necessitats bàsiques de la gent, i redueix la capacitat de resposta dels governs locals.

Atès que la Llei 27/2013, de 27 de desembre de 2013, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) va entrar en vigor el 31 de desembre de 2013.

Atès que el conflicte en defensa de l'autonomia local, d'acord amb l'art. 75 bis LOTC, es pot plantejar quan les normes de l'Estat amb rang de llei lesionin l'autonomia local constitucionalment garantida.

Atès que, d'acord amb l'art. 75 ter 2 i 3 LOTC, per iniciar la tramitació del conflicte en defensa de l'autonomia local és necessari l'acord del Ple de les Corporacions locals amb el vot favorable de la majoria absoluta del número legal de membres d'aquesta. De manera prèvia a la formalització del conflicte, s'ha de sol·licitar dictamen, amb caràcter preceptiu però no vinculant, del Consell d'Estat.

En conseqüència, es proposa al Ple de la corporació que adopti els següents

ACORDS:

PRIMER.- Iniciar la tramitació per a la formalització del conflicte en defensa de l'autonomia local contra els articles primer i segon i demès disposicions afectades de la Ley 27/2013, de 27 de desembre de 2013, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local (BOE núm. 312 de 30 de desembre de 2013) d'acord amb el text que s'adjunta, segons el que s'estableix en els arts. 75 bis i següents de la Ley Orgánica 2/1979, de 3 de octubre, del Tribunal Constitucional.

SEGON.- A tal efecte, sol·licitar Dictamen del Consejo de Estado, conforme a l'establert en l'art. 75 ter 3 de la Ley Orgánica 2/1979, de 3 de octubre, del Tribunal Constitucional, per conducte del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, a petició de l'entitat local de major



població (art. 48 Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local), així com atorgar a aquesta entitat la delegació necessària.

TERCER.- Facultar i encomanar a l'Alcalde per a la realització de tots els tràmits necessaris per portar a terme els acords primer i segon i expressament per a l'atorgament d'escriptura de poder tan ampli i suficient com en dret es requereixi a favor de la Procuradora Dña. Virginia Aragón Segura, col. Núm. 1040 de l'Il·lustre Col·legi de Procuradors de Madrid per tal que, en nom i representació de l'Ajuntament de Badalona de forma solidària i indistinta interposi conflicte en defensa de l'autonomia local contra la Ley 27/2013, de 27 de diciembre de 2013 (BOE núm. 312 de 30 de desembre de 2013), de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local, seguint-lo per tots els seus tràmits i instàncies fins a obtenir sentència ferma i la seva execució.

- Votació:

PP PSC CIU ICV-EUIA Reg.NA

a favor:

en contra:

abstenció:

AP-2014/2814

Moció presentada pel grup municipal de CIU, de declaració de "Convivència Cívica Catalana" com a organització non grata a Badalona.

Atès que L'article 40 a.1 del Reglament Orgànic Municipal determina que els grups municipals no poden presentar més de tres mocions en cada sessió del Ple, el grup que subscriu aquesta moció vol deixar constància que el contingut d'aquesta moció el subscriu íntegrament el grup municipal d'ICV-EUiA i que només qüestions reglamentàries impedeixen que la presentin conjuntament amb el grup de Convergència i Unió.

Atès que representants de la organització "Convivència Cívica Catalana" han anunciat a través dels mitjans de comunicació una campanya "escola per escola" per tal d'impedir-hi la normal aplicació al model d'immersió lingüística aplicat a Catalunya des de fa anys, un model que ha contribuït a la cohesió social del país i garantit amb notable èxit el correcte assoliment de les competències lingüístiques en català i castellà entre els alumnes de les escoles catalanes.

Atès que el municipi de Badalona és, per la seva pluralitat social, un exemple de l'èxit en l'aplicació del model d'immersió lingüística avalat per l'Estatut de Catalunya vigent i la Llei d'Educació de Catalunya.

Atès que la campanya anunciada per la organització "Convivència Cívica Catalana" pretén amenaçar la convivència lingüística a les aules de les escoles de la ciutat i crear un conflicte lingüístic on no existeix.

Atès que el conjunt de la comunitat educativa de la ciutat ha garantit amb una gran professionalitat que a través dels instruments previstos en el model d'immersió lingüística que combat la organització "Convivència Cívica Catalana" els alumnes de les escoles badalonines acabin la seva formació acadèmica amb un adequat coneixement de les llengües catalana i castellana, assumint ara com a repte que aquesta elevada competència lingüística també ho sigui en llengua anglesa.

Atès que precisament per la pluralitat social de Badalona és clau que el model d'immersió lingüística es mantingui com a mecanisme pedagògic a les escoles de la ciutat a fi de garantir la cohesió social i la igualtat d'oportunitats entre els alumnes.

Ateses aquestes consideracions, l'Ajuntament Ple aprova els següents

ACORDS:

1. El Ple de l'Ajuntament de Badalona manifesta el seu suport al model pedagògic aplicat des de fa anys a les escoles de la ciutat d'acord amb la legislació aprovada a Catalunya i recolzada per una àmplia majoria social i política.
2. El Ple de l'Ajuntament de Badalona declara "Convivència Cívica Catalana" com a organització non grata a Badalona.
3. El Ple de l'Ajuntament de Badalona insta el govern municipal a convocar de manera extraordinària i urgent el Consell Escolar Municipal per a tractar mesures per a reforçar la defensa del model pedagògic d'immersió lingüística a Badalona.



4. El Ple de l'Ajuntament de Badalona insta el govern municipal i el conjunt de la Corporació a posar-se a disposició de la Generalitat de Catalunya per a l'establiment de mesures encaminades a la protecció del model pedagògic aplicat fins ara a la ciutat.

5. El Ple de l'Ajuntament de Badalona transmetrà aquest acord a les direccions i associacions de mares i pares de les escoles de Badalona, a la organització "Convivència Cívica Catalana", i al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

- Votació:

PP PSC CIU ICV-EUIA Reg.NA

a favor:

en contra:

abstenció:

AP-2014/2816

Moció presentada per tots els grups municipals, pel dret a l'habitatge i per fer front a l'emergència habitacional.

L'actual crisi ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones, que a causa de dificultats econòmiques sobrevingudes no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. Aquesta situació ha portat a milers de famílies a la impossibilitat de fer front a les quotes hipotecàries o del lloguer de la seva llar.

La seva traducció social ha estat milers de desnonaments a tot l'Estat Espanyol i centenars de milers de persones que han vist vulnerat el seu dret a un habitatge digne, enfrontant-se a situacions de greu vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa, i exclusió social, econòmica i residencial.

Segons dades del Consell General del Poder Judicial des de 2007 i fins setembre 2013, a Catalunya s'ha arribat ja a 96.927 execucions hipotecàries i a l'Estat Espanyol a 500.000. Segons l'informe presentat pel Col·legi de Registradors de la Propietat, només durant l'any 2012, la banca va quedar-se més de 30.034 primers habitatges per impagament de crèdits hipotecaris. Això suposa 115 desnonaments d'habitatge habitual per dia hàbil. Catalunya encapçala tots els rànquings, tant d'execucions hipotecàries com de desnonaments. Segons les dades del Consell General del Poder Judicial de 2013 s'executen 45 llançaments al dia de mitjana.

Ens trobem doncs davant d'una situació d'emergència habitacional que constitueix una autèntica anomalia en el context europeu. Com denuncia l'informe Emergència Habitacional en el estado español, elaborat per l'Observatori DESC (Drets Econòmics, Socials i Culturals), aquesta situació es veu agreujada pel fet que Catalunya és un dels països europeus amb més habitatges buits, igual que l'estat espanyol. En el conjunt de l'estat, fins al 13,7% del parc total - 3 milions i mig de pisos segons el darrer cens estatal d'habitatge de 2011 - i amb un parc social d'habitatge clarament insuficient - menys d'un 2% de l'habitatge existent -. Les administracions locals, infradotades de recursos, són les que reben en primera instància el impacte social d'aquesta situació, en tant que les més properes a la ciutadania.

El context descrit i la situació d'emergència en que es troba gran part de la població s'està traduint també en un significatiu augment de les ocupacions d'habitatges als municipis. Una forma d'accés a l'habitatge que augmenta el grau de vulnerabilitat social dels qui es veuen abocats a recorre-hi.

La manca de recursos de les administracions locals per fer front a la problemàtica contrasta amb els milers de pisos en desús que acumulen les entitats financeres i les seves immobiliàries, actors principals i part responsable de la bombolla immobiliària. Aquests immobles, sovint obtinguts com a conseqüència d'execucions hipotecàries, es mantenen buits ja sigui a l'espera de que el preu de mercat torni a elevar-se, o bé perquè es troben a la venda o a lloguer a preus inaccessibles per part de la població. El resultat són milers d'habitatges destinats exclusivament a una funció especulativa, eludint la funció social que segons l'article 33 de la Constitució Espanyola (CE) ha de complir el dret de propietat, i vulnerant l'article 25 de la Declaració Universal dels Drets Humans sobre el dret a l'habitatge o l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que en el seu article 26 que fa referència al Dret a l'Habitatge.

Gran part d'aquestes entitats financeres han estat, d'una manera o altra, rescatades amb diners públics. Algunes directament gestionades pel govern de l'Estat a través del Fons de



Reestructuració Ordenada Bancària (FROB), i del traspàs d'actius al anomenat "banc dolent", la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB). Paradoxalment, però, la forta inversió pública no ha anat destinada a cobrir les necessitats de la ciutadania i els ajuts milionaris a la banca, molts d'ells a fons perdut, no han implicat cap contrapartida social.

La situació descrita requereix actuacions per part de l'administració que possibilitin l'accés a l'habitatge de tots aquells ciutadans que se'n veuen exclosos, acomplint el mandat constitucional de l'article 47 de la CE o l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, que fa referència al Dret així com l'article 11 del Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals (PIDESC).

Donada la gran quantitat de població amb necessitats habitacionals i la manca de recursos públics per fer-hi front, resulta urgent mobilitzar l'habitatge buit en mans de les entitats financeres. Fomentar i garantir la funció social de l'habitatge, desincentivar-ne la utilització anòmla i penalitzar-ne, si s'escau, l'ús antisocial es converteix en un dels pocs mecanismes efectius a l'abast de l'administració per donar resposta a la vulneració del dret.

Davant els intents del govern espanyol de buidar de competències les administracions locals, cal que els ajuntaments defensin l'autonomia municipal satisfent les necessitats habitacionals de la població. És en aquest context que algunes corporacions, com ara Terrassa, havent esgotat les mesures de foment per facilitar l'ocupació dels pisos buits en poder de les entitats financeres, han iniciat procediments sancionadors.

L'article 41 de la Llei 18/2007, del Dret a l'Habitatge de Catalunya (LDHC) estableix com a utilització anòmla d'un habitatge la seva desocupació permanent i injustificada. Així mateix, en el seu punt tercer, disposa que en aquests supòsits l'administració competent haurà d'obrir un expedient administratiu per realitzar els actes d'instrucció necessaris per determinar, conèixer i comprovar els fets sobre els que haurà de dictar una resolució.

L'article 42 del mateix text legislatiu enumera diverses mesures que les administracions han d'adoptar per a evitar la desocupació permanent dels immobles. Tals com: l'aprovació de programes d'inspecció; la facilitació de garanties als propietaris d'immobles buits sobre el cobrament de les rendes i la reparació de desperfectes; el impuls de polítiques de foment de la rehabilitació d'habitatges en mal estat; la possibilitat de cedir els immobles a l'Administració Pública per que els gestioni en règim de lloguer; i l'adopció de mesures de caràcter fiscal, tant de foment com penalitzadores.

Alhora, l'article 123.1.h de la LDHC tipifica com a infracció molt greu en matèria de qualitat del parc immobiliari mantenir l'habitatge desocupat un cop l'administració hagi adoptat les mesures de foment contemplades al precepte 42. Segons els articles 118.1 i 131 del mateix text normatiu, aquesta actuació pot ser sancionada amb multes de fins a 900.000 euros. Cal destacar que d'acord amb el que estableix l'article 119 de la LDHC, les quantitats obtingudes s'hauran de destinar al finançament de polítiques públiques destinades a garantir el dret a l'habitatge.

Finalment, l'article 3 del Codi Civil, estableix que les normes s'han d'interpretar d'acord al context i a la realitat social en què s'apliquen. Un context, caracteritzat per una situació d'emergència habitacional.

Per tot això i donats els antecedents descrits, els grups que subscriuen la moció proposen, a instància de la PAH, l'aprovació dels següents acords per part del Ple Municipal:

ACORDS:

Primer.- Manifestar el compromís d'endegar mesures municipals en base a la legalitat i competències existents i als efectes que assenyala aquesta moció, amb l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge de la població i fer front a l'emergència habitacional.

Segon.- Actualitzar i aprovar al Consell Municipal d'Habitatge i al Ple, el Pla d'Habitatge existent, de manera que contempli i reguli degudament les mesures de foment per a evitar la desocupació permanent i injustificada d'habitatges enumerades a l'article 42, de la Llei 18/2007.

Tercer.- Elaborar i aprovar Programes d'Inspecció a fi de detectar, comprovar i registrar els immobles que es troben en situació de permanent desocupació, començant pels que són propietat d'entitats financeres i altres grans empreses.

Aquesta tasca es pot fer a través del creuament de dades en disposició de l'administració i l'atorgament d'audiència a l'interessat, o bé realitzant una inspecció física des de l'administració.



Quart.- Instruir procediments administratius contradictoris on es determinin, coneguin i comprovin els fets, un cop detectada la desocupació. Aquest procediments hauran d'acabar amb una resolució que declari si s'està produint una situació de desocupació permanent constitutiva d'una utilització anòmla de l'habitatge, d'acord amb el que estableix l'article 41 de la LDHC. En cas afirmatiu, caldrà requerir al propietari que cessi en la seva actuació en un termini concret, tot informant-lo de les activitats de foment que està duent a terme l'administració per facilitar-li la finalització d'aquesta situació.

Cinquè.- Imposar fins a 3 multes coercitives que poden arribar als 100.000 euros, tal i com determina l'article 113.1 de la llei 18/2007, prèvia advertència, si transcorregut el termini fixat no s'ha produït l'ocupació de l'immoble.

Sisè.- Iniciar un procediment sancionador per infracció molt greu en cas que es mantingui la desocupació de l'habitatge un cop esgotat el termini atorgat per a corregir la situació, tal com preveu l'article 123.1.h de la LDHC.

Setè.- Instar al Govern de la Generalitat a emprendre accions en aquest àmbit amb la mateixa finalitat, dins el marc de les seves competències.

Vuitè. - Que el govern municipal faci arribar als grups municipals i a la resta de representants al Consell Municipal d'Habitatge la següent informació:

- a) Nombre d'habitatges buits existent al municipi
- b) Nombre d'habitatges buits HPO de titularitat de la Generalitat que hi ha al municipi en règim de lloguer
- c) Nombre d'habitatges buits HPO de titularitat de la Generalitat que hi ha al municipi en règim de compra.
- d) Nombre d'habitatges buits HPO de titularitat municipal o propietat d'Engestur en règim de lloguer
- e) Nombre d'habitatges buits HPO de titularitat municipal o propietat d'Engestur en règim de compra
- f) Nombre d'habitatges buits en mans del SAREB al municipi
- g) Nombre d'habitatges buits en mans d'entitats bancàries al municipi
- h) Nombre de famílies en situació de desnonament al municipi
- i) Relació de demandants d'habitatge, registrats al municipi, provinents de desnonaments de compra
- j) Relació de demandants d'habitatges, registrats al municipi, provinents de desnonaments de lloguer
- k) Nombre de demandats d'habitatge protegit al municipi
- l) Nombre d'ajuts per habitatge sol·licitats al municipi durant l'any 2012
- m) Nombre d'ajuts per habitatge sol·licitats al municipi durant l'any 2013
- n) Nombre d'ajuts econòmics per l'habitatge (lloguer, etc.) que ha concedit l'Ajuntament durant l'any 2012
- o) Nombre d'ajuts econòmics per l'habitatge (de lloguer, etc.) que ha concedit l'Ajuntament durant l'any 2013
- p) Quantitat econòmica destinada als ajuts per l'habitatge durant l'any 2012, al municipi
- q) Quantitat econòmica destinada als ajuts per l'habitatge durant l'any 2013, al municipi
- r) En cas que hi hagi un servei de mediació, nombre de casos de desnonaments negociats amb les entitats prioritàries amb finalitat de reallotjament i nombre de casos resolts favorablement
- s) Xifra aproximada d'habitatges que han d'estar disponibles per atendre la demanda actual al municipi.

Novè.- Transmetre aquesta moció pel seu coneixement i adhesió a les Entitats Municipalistes, al Parlament de Catalunya, als diferents grups parlamentaris, als membres del Consell Municipal de l'Habitatge, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, a la FAVB i a les associacions veïnals del municipi.

- Votació:

PP PSC CIU ICV-EUIA Reg.NA

a favor:

en contra:

abstenció:



AP-2014/2817

Moció presentada pel grup municipal d'ICV-EUiA, instant al govern a la posada en marxa d'un pla integral contra la pobresa a Badalona.

Atès la situació de crisi, atur i les retallades en drets socials que estan provocant un augment de la pobresa que es concreta en la dificultat de moltes persones en l'accés a recursos i serveis bàsics, com aliments i subministraments d'aigua, llum o gas necessaris per garantir unes condicions mínimes de vida digna.

Atès que un dels principals compromisos i objectius de l'Ajuntament de Badalona en aquests moments hauria de ser ésser lluitar contra l'exclusió social i intentar garantir unes condicions de vida digna als ciutadans i ciutadanes.

Atès la necessitat de continuar esmerçant esforços en la diagnosi de les situacions de vulnerabilitat i de concertar línies de treball i actuacions per cercar solucions a les principals problemàtiques que afecten les condicions de vida de moltes famílies, com han estat les diferents iniciatives davant l'increment de les execucions hipotecàries.

Atès que els pressupostos destinats per part del govern municipal per fer front a les situacions de pobresa que es donen a la nostra ciutat són del tot insuficients i que cal fer un salt qualitatiu per passar de l'ajuda d'emergència a desenvolupar programes que atenguin de forma integral la pobresa estructural i nova pobresa que avui pateix Badalona manifestada en forma de carències alimentàries bàsiques, exclusió residencial, atur de llarga durada i pobresa energètica.

Atès que són moltes les entitats de la ciutat que treballen soles per fer front a les conseqüències de l'austericidi en les capes més vulnerables de la població de Badalona sense que el govern municipal coordini ni implusi iniciatives integrals de cooperació dels sector públic i el tercer sector.

És per tot això que el Grup d'ICV-EUiA de l'Ajuntament de Badalona proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- El govern municipal haurà de presentar al ple ordinari dels mes d'abril un Pla Integral de lluita contra la pobresa que haurà d'incloure els següents elements:

Un pla d'ajudes d'emergència per les persones en vulnerabilitat social dotat amb un mínim de 1.200.000 Euros on s'inclouran els actuals ajuts individualitzats, ajudes per el pagament d'habitatge i recursos energètics i aigua.

La posada en marxa coordinadament amb l'IMPO i tots els serveis municipals un programa de detecció dels perfils de l'atur estructural a la ciutat per oferir coordinadament amb els centres de formació d'adults de la ciutat programes específics de formació adequats al perfil majoritari de l'atur de llarga durada de la ciutat dotat amb 300.000 euros propis.

Posar en marxa, amb impuls municipal, una xarxa que agrupi i coordini totes els serveis de cobertura de necessitats bàsiques d'alimentació, salut, habitatge, formació, ocupació, dinamització comunitària i pobresa infantil que s'ofereixen per administracions i societat civil a la ciutat.

Segon.- Sol·licitar a les companyies energètiques que operen a Badalona que respectin escrupolosament la normativa vigent respecte als processos de tramitació i execució de talls de subministrament, i una moratòria en els talls de subministrament a llars amb insuficiència de recursos apel·lant a la responsabilitat social corporativa que les empreses han de demostrar en situacions d'emergència social com les que estan patint molts ciutadans i ciutadanes del nostre municipi.

- Votació:

PP PSC CIU ICV-EUIA Reg.NA

a favor:

en contra:

abstenció:



AP-2014/2820

Moció presentada pels grups municipals de PSC, CIU i ICV-EUiA, sobre la convivència a Sant Roc. (RETIRADA)

19 Precs i preguntes.

OBSERVACIONS

S'aixeca la sessió a les _____ hores.