



Expedient: 2020/00024042T  
Ref. Addic.: TAO 13632D  
UO Responsable: D. Jurídic i Adm. Gral. de Govern i Territori  
Assumpte: Aprovació definitivament Bases reguladores subvenció de pública concurrència dels ajuts a persones que tenen un contracte de lloguer del seu habitatge habitual a conseqüència de l'emergència de salut pública causada pel COVID-19,  
Procediment: Publicacions municipals  
Interessat/da:  
Representant:

## ANUNCI

En data 28 de juliol de 2020, el Ple de l'Ajuntament de Badalona, en sessió ordinària ha acordat aprovar definitivament les Bases reguladores de la convocatòria de la subvenció de pública concurrència dels ajuts adreçats a persones que tenen un contracte de lloguer del seu habitatge habitual i com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus, han perdut la feina o bé han estat afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació o bé són autònoms que han cessat o disminuït de manera considerable la seva activitat com a conseqüència de l'emergència de salut pública causada pel COVID-19, i a l'empara de l'article 9.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es procedeix a la seva publicació íntegra, ateses les raons d'interès públic:

### "I. ANTECEDENTS

**Primer.-** En data 2 de maig de 2020, el Ple de l'ajuntament de Badalona, reunit en sessió telemàtica extraordinària i urgent va aprovar inicialment les Bases reguladores de la convocatòria d'ajuts adreçats a persones que tenen un contracte de lloguer del seu habitatge habitual i com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus, han perdut la feina o bé han estat afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació o bé són autònoms que han cessat o disminuït de manera de manera considerable la seva activitat cm a conseqüència de l'emergència de salut pública causada pel COVID-19.

Aquest acord, es va sotmetre a informació pública, durant el termini de 20 dies ( del 9 de juny de 2020 al 7 de juliol de 2020) mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la web municipal, així com en un diari de premsa local i una referència en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Durant aquest període d'informació pública no s'han presentat al·legacions, d'acord amb el certificat que consta en l'expedient de referència emès per la Cap del Departament del Servei d'Atenció al Ciutadà.

**Segon.-** En data 30 d'abril de 2020, la Viceinterventora va emetre un informe de fiscalització desfavorable a la proposta d'aprovació inicial de les Bases reguladores de la convocatòria d'ajuts objecte d'aquest expedient, el qual transcrit literalment diu el següent:

### «INFORME DE FISCALITZACIÓ

Assumpte: Bases que regiran els «Ajuts econòmics d'especial urgència adreçats a persones que tenen un contracte de lloguer del seu habitatge habitual i com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus, han perdut la feina o bé han estat afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació o bé són autònoms que han cessat o disminuït de manera considerable la seva activitat».



Vist l'expedient respecte a l'assumpte referenciat, emet informe la sotasignada, amb les següents **CONSIDERACIONS**:

**Primera.-** Es deixa constància que aquest expedient s'ha passat per a la seva fiscalització el mateix dia de la convocatòria del Ple, i per tant sense tenir en compte el termini que ha de disposar la Intervenció per poder procedir a l'estudi i examen dels expedients.

Per tant, no s'ha pogut fer un estudi en profunditat del tema.

**Segona.-** No s'ha incorporat un informe jurídic que analitzi i avaluï l'adequació de la legalitat vigent.

**Tercera.-** A pesar de la limitació en el temps i mitjans tinguts per a l'anàlisi d'aquest expedient, a continuació es deixa constància d'aquells punts de les bases que es porten a aprovació que considera la sotasignada que s'haurien de revisar:

**1.** Base 2.1- **Estableix que es tracta d'ajuts econòmics d'urgència.** Si fos així, atès la seva pròpia naturalesa no caldria tramitar aquestes bases i seguidament la convocatòria de subvencions, ja que els ajuts econòmics d'urgència, previstos a la normativa de Serveis Socials, en tot cas s'haurien de tramitar mitjançant el Reglament d'ajut de Serveis Socials.

**2.** Base 4.f- **Pel que fa als requisits d'ingressos dels beneficiaris, aquest punt diu que s'avaluaran a partir dels actuals.** Respecte a aquest punt, entenem que es tracta de l'exercici 2020, tot i que aquest exercici no ha finalitzat i no es fa difícil la seva comprovació documental. Però cal delimitar el període de percepció dels ingressos per tal d'evitar recursos innecessaris respecte als atorgaments.

**3.** Base 8.2- S'hauria d'establir l'òrgan complement per a l'aprovació de la convocatòria.

**4.** Base 18.1- **Són causes d'extinció del dret al cobrament dels ajuts objecte d'aquestes bases:**

**c) Deixar de residir a Badalona durant un període superior a dos mesos.**

S'hauria de determinar a partir de quan estableixen aquests dos mesos per perdre el caràcter de beneficiari de l'ajut, ja que no queda indicat a les bases, i també pot generar recursos en el seu atorgament.

**5.** Base 18.1-

**d) La desaparició de la situació de necessitat que ha motivat la concessió de l'ajut.**

S'hauria de concretar quines són les causes de desaparició de la situació de necessitat perquè no queda definit a les bases.

**6.** Base 19- **Fiscalitat dels ajuts**

En cap cas l'Ajuntament és competent per regular el règim fiscal que regiran aquestes ajudes.

El tractament que se'n farà des d'un punt de vista comptable és la inclusió en el model 190 de l'exercici corresponent.



## CONCLUSIÓ

*Així, vistes les consideracions efectuades, no es pot informar favorablement el present expedient, tot tenint en compte les notes de la consideració Tercera.*

*Caldrà per tal que s'emeti informe favorable, que es modifiquin les bases esmentades.*

**Tercer.-** *Que la Directora de l'Oficina Local d'Habitatge ha emès, en data 14 de juliol de 2020, un informe en relació a les esmenes de la Intervenció Municipal, el qual transcrit literalment diu el següent:*

**«INFORME SOBRE LES CONSIDERACIONS DE L'INFORME DE FISCALITZACIÓ DE L'APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA D'AJUTS ECONÒMICS D'ESPECIAL URGÈNCIA ADREÇATS A PERSONES QUE TENEN UN CONTRACTE DE LLOGUER DEL SEU HABITATGE HABITUAL I COM A CONSEQÜÈNCIA DE L'ESTAT D'EMERGÈNCIA CAUSAT PEL CORONAVIRUS, HAN PERDUT LA FEINA O BÉ HAN ESTAT AFECTADES PER UN EXPEDIENT DE REGULACIÓ TEMPORAL D'OcupACIÓ O BÉ SÓN AUTÒNOMS QUE HAN CESSAT O DISMINUÏT DE MANERA CONSIDERABLE LA SEVA ACTIVITAT COM A CONSEQÜÈNCIA DE L'EMERGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA CAUSADA PEL COVID 19.**

*En relació a les consideracions de l'informe de fiscalització esmentar:*

- *Consideració Tercera punt 2, en relació al punt 4.f de les Bases: els període de percepció dels ingressos, tal i com s'estableix en el punt 7.i) de les Bases "Documentació relativa als ingressos", correspon als 3 mesos anteriors a la sol·licitud.*
- *Consideració Tercera punt 4, en relació al punt 18.1.c) de les Bases: els dos mesos per perdre el caràcter de beneficiari de l'ajut s'entén, tal i com s'estableix el punt 4.d) de les Bases "Destinar l'habitatge a residència habitual i permanent de la persona sol·licitant", correspon a partir de la presentació de la sol·licitud i durant el període de concessió i resolució de l'ajut.*
- *Consideració Tercera punt 4, en relació al punt 18.1.d) de les Bases: les causes de desaparició de la situació de necessitat, correspon a deixar de complir alguns dels requisits establerts el punt 4 de les Bases "Requisits dels/de les beneficiaris /àries".*

**Quart.-** *Finalment, mitjançant el present informe jurídic, s'incorporen a les Bases aprovades inicialment la correcció de les esmenes de l'informe de fiscalització, en el sentit següent:*

- *Base 2.1 Els ajuts objecte d'aquestes bases tenen el caràcter de subvenció de pública concurrència.*

*S'atorguen per les quanties establertes en el punt 8 i en funció de les disponibilitats pressupostàries de l'Ajuntament de Badalona.*

- *Base 4.f ) Tenir uns ingressos actuals de la unitat de convivència de la persona sol·licitant no superiors a 2 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) ponderat, en el cas de persones que viuen soles; no superiors a 2,5 vegades l'IRSC ponderat si es tracta d'unitats de convivència de dos membres o més, i no superiors a 3 vegades l'IRSC ponderat, en el cas de persones amb discapacitats o amb gran dependència. La ponderació dels ingressos es farà d'acord amb els coeficients establerts pel Pla per al dret a l'habitatge vigent. (IRSC actual 569,12 euros mensuals i 7.967,73 euros anuals). El període de percepció d'aquests ingressos correspon als 3 mesos anteriors a la sol·licitud de la subvenció.*

- *Base 8.2 Aquesta subvenció anirà a càrrec a la partida pressupostària 20300000/1520/48002 (Ajuts socials Habitatge).*

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13067506727776107462 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



L'òrgan competent per a la convocatòria de les subvencions de caràcter competitiu, de conformitat amb l'art. 12 de l'annex IV de les BEP és l'Alcalde.

- Base 18.1.c) Deixar de residir a Badalona durant un període superior a dos mesos, el qual i d'acord amb la bases 4.d) a comptar des de la presentació de la sol·licitud i durant el període de concessió i resolució de l'ajut.

- Base 18.1 d) La desaparició de la situació de necessitat que ha motivat la concessió de l'ajut. En aquest sentit, són causa de desaparició de la necessitat d'ajut deixar de complir qualsevol dels requisits de la Base 4 «Requisits dels/les beneficiaris/àries»

- Es suprimeix la Base 19 relativa a la Fiscalitat dels ajuts, atès que l'Ajuntament no és competent per a regular el règim fiscal que regiran aquestes ajudes.

Aquestes correccions introduïdes en les Bases, no tenen caràcter substancials, atès que simplement concreten la informació de les mateixes, sense introduir conceptes ni requisits nous. Per tant, no caldrà sotmetre-les novament a informació pública.

**Cinquè.-** D'acord amb l'article 214 TRLHL i les Bases d'Execució del Pressupost de 2020, cal que realitzi la corresponent anotació comptable en fase de retenció de crèdit, a la partida pressupostària, import i número que tot seguit s'indica:

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	RC	import
20300000/1520/48002	Ajuts socials Habitatge	12020000032969	352.400,00€

## II. FONAMENTS DE DRET

1.- El règim legal aplicable per a l'atorgament de subvencions es:

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS).
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei general de subvencions (RGS).
- Llei 2/2004, de 5 de març, per la qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS).
- Bases d'execució del pressupost municipal vigent (BEP).



2.- L'article 240 de la LMRLC en relació amb l'article 2 de la LGS estableix que els ens locals poden atorgar subvencions i ajudes de contingut econòmic o d'altra naturalesa a favor d'entitats públiques o privades i de particulars que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals i que la disposició dinerària serveixi per un projecte, acció, conducta o situació finançada que tinguin per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o interès social o de promoció d'una finalitat pública.

3.- D'acord amb l'article 8 de la LGS, article de caràcter bàsic, es necessari també que, amb caràcter previ a l'establiment de subvencions, es concreti en un pla estratègic de subvencions els objectius i efectes que es pretenguin amb la seva aplicació, el termini necessari per a la seva consecució, els costos previsibles i les fonts de finançament, tenint en compte sempre el compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària.

En aquest sentit, les sentències del Tribunal Suprem (de data 4 de desembre de 2012 i 26 de juny de 2012), al respecte de subvencions, anul·len bases per a la concessió d'ajudes per quant resulta clar que les resolucions d'aprovació de les bases no havien anat precedides del pla estratègic requerit per l'article 8.1 de la llei 38/2003, de subvencions.

4.- És necessari que la gestió de les subvencions es realitzi d'acord amb els principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no discriminació.

5.- D'acord amb l'article 9 de la mateixa norma, també amb caràcter previ a l'atorgament de les subvencions, hauran d'aprovar-se les normes que estableixin les bases reguladores de concessió en els termes de la llei que s'hauran de publicar en el butlletí oficial corresponent, en aquest cas, el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

També s'han de complir els requisits següents:

- Competència de l'òrgan administratiu que concedeix.
- Existència de crèdit adequat i suficient
- Tramitació del procediment de concessió adequat a la normativa que correspongui
- Fiscalització prèvia dels actes administratius de contingut econòmic
- L'aprovació de la despesa per l'òrgan competent per a fer-ho.

6.- Quant a les competències locals, s'ha de tenir en compte que la llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local (LRSAL), va suposar, en el seu dia, un canvi substancial de normativa en relació a les competències municipals, provincials i fins i tot autonòmiques.

Aquesta norma de gran repercussió va generar recursos davant del Tribunal Constitucional en els que, de mica en mica, han anat recaient sentències, entre les que destaquem les següents: STC 41/2016 de 3 de març, STC 111/2016 de 9 de juny, STC 168/2016 de 6 d'octubre i STC 180/2016 de 20 d'octubre.

La sentència més important pel que fa a les competències municipals es la STC 41/2016, de 3 de març, que traça d'alguna manera el nou règim competencial municipal i en concret avala el criteri de que les competències pròpies s'atribuiran de manera específica i a través de normes (estatals o autonòmiques) amb rang de llei amb els requisits i exigències dels apartats introduïts per la LRSAL.

Un element aclaridor de la sentència referida es que l'article 25 de la LBRL no atribueix competències sinó que serà el legislador qui les atribuirà bé mitjançant la legislació sectorial estatal o la de les comunitats autònomes, d'acord amb el seu propi marc de competències.



*La llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local estableix a l'article 25 que el municipi per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, poden promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els terminis previstos per la norma.*

*En aquest sentit el municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, entre d'altres, les d'avaluació i informació de situacions de necessitat social i d'atenció immediata a persones en situació de risc d'exclusió social.*

*Per altra part, l'Estatut d'autonomia de Catalunya estableix que correspon a la Generalitat, en l'àmbit de les seves competències exclusives, de manera íntegra la potestat legislativa, reglamentaria i de funció executiva (art. 110). En el marc de l'Estatut d'autonomia, correspon a la Generalitat de Catalunya la determinació de les competències i de les potestats pròpies dels municipis en els àmbits especificats per l'art. 84 entre els que es troba la regulació i la gestió i promoció d'activitats, la regulació i la prestació dels serveis d'atenció a les persones.*

*A la vegada, la llei municipal i de règim local de Catalunya, text refós 2/2003 de 28 d'abril, estableix també que els ens locals tenen competències, entre d'altres, en els àmbits de la prestació dels serveis socials.*

*La Sentència Tribunal Constitucional 41/2016 de 3 de març, el seu Fonament jurídic desè, diu textualment:*

*«Antes de proyectar la doctrina constitucional expuesta sobre cada uno de los preceptos recurridos, describiremos las líneas maestras del nuevo régimen competencial municipal. Ello resulta imprescindible habida cuenta de que el sentido y alcance de un precepto sobre competencias municipales no puede hacerse al margen de los demás. Sólo su consideración conjunta permite entender el nuevo sistema y, con ello, dar cumplida respuesta a las impugnaciones dirigidas contra él.*

*(...).*

*Por otro lado, el régimen básico de las demás competencias municipales ha sufrido relevantes modificaciones. La Ley de racionalización y sostenibilidad de la Administración local reformula la redacción de los arts. 7.4, 25 y 26 LBRL y deroga el art. 28 LBRL. Con todo ello intenta, según su exposición de motivos, “definir con precisión las competencias que deben ser desarrolladas por la Administración local, diferenciándolas de las competencias estatales y autonómicas”. El nuevo régimen básico de las competencias de titularidad municipal puede resumirse de este modo.*

*a) Las competencias “propias” se atribuirán a los municipios de modo específico y a través de normas (estatales o autonómicas) con rango de ley (art. 25, apartados 3 y 5, LBRL). Estas normas deben en cada caso: 1) “evaluar la conveniencia de la implantación de servicios locales conforme a los principios de descentralización, eficiencia, estabilidad y sostenibilidad financiera”; 2) “prever la dotación de los recursos necesarios para asegurar la suficiencia financiera de las Entidades Locales, sin que ello pueda conllevar en ningún caso un mayor gasto de las Administraciones Públicas”; 3) “ir acompañada de una memoria económica que refleje el impacto sobre los recursos financieros de las Administraciones Públicas afectadas y el cumplimiento de los principios de estabilidad, sostenibilidad financiera y eficiencia del servicio o la actividad” y, si la ley es estatal, “de un informe del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas en el que se acrediten los criterios antes señalados”; 4) garantizar que “no se produce una atribución simultánea de la misma competencia a otra Administración pública” (apartados 3,4 y 5 del art. 25 LBRL).*

*b) La nueva redacción del art. 25.2 LBRL, en línea con la anterior, identifica las materias dentro las que el municipio debe tener “en todo caso” competencias “propias” (art. 25.2 LBRL). Este artículo no atribuye competencias; introduce condiciones a la legislación que las confiera. La atribución en sentido estricto sigue correspondiendo a la legislación sectorial estatal y a las Comunidades Autónomas, cada cual en el marco de sus competencias. El art. 25.2 LBRL sigue funcionando, por tanto, como una garantía legal (básica) de autonomía*





municipal (art. 137 y 140 CE) a través de la cual el legislador básico identifica materias de interés local para que dentro de ellas las leyes atribuyan en todo caso competencias propias en función de ese interés local [STC 214/1989, FJ 3 a) y b)], a este respecto, la novedad es la relativa constricción de esa garantía legal como consecuencia de la reducción o supresión de algunas materias incluidas en el listado de la redacción anterior del art. 25.2; en especial la asistencia social y la atención primaria de la salud.

c) Las leyes pueden atribuir competencias propias a los municipios en materias distintas de las enumeradas en el art. 25.2 LBRL, quedando vinculadas en todo caso a las exigencias reseñadas (apartados 3, 4 y 5). Así resulta del tenor literal del art. 25.2 LBRL, conforme al que las materias enumeradas son solo un espacio dentro del cual los municipios deben disponer “en todo caso” de competencias “propias”, sin prohibir que la ley atribuya otras en materias distintas.

La interpretación de que las “competencias propias” municipales no son solo las atribuidas dentro de los márgenes del art. 25.2 LBRL resulta igualmente de previsiones generales de la Ley reguladora de las bases de régimen local que han permanecido inalteradas. Así, la precisión de que “las competencias de las Entidades locales son propias o atribuidas por delegación” (art. 7.1 LBRL) y la obligación de que “la legislación del Estado y la de las Comunidades Autónomas, reguladora de los distintos sectores de acción pública, según la distribución constitucional de competencias”, garantice “la efectividad de la autonomía garantizada constitucionalmente a las Entidades Locales” y el “derecho” de “los Municipios, las Provincias y las Islas” a “intervenir en cuantos asuntos afecten directamente al círculo de sus intereses, atribuyéndoles las competencias que proceda en atención a las características de la actividad pública de que se trate y a la capacidad de gestión de la Entidad Local, de conformidad con los principios de descentralización, proximidad, eficacia y eficiencia” (art. 2.1 LBRL). Respecto de este último precepto, la LRSAL solo ha incluido un último inciso para añadir la -estricta sujeción a la normativa de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera- como límite a la atribución de competencias locales (art. 1.1, apartado 1).

Debe, pues, excluirse la interpretación de que los municipios solo pueden obtener competencias propias en las materias enumeradas en el art. 25.2 LBRL. (...)

(...)

d) La LRSAL suprime las reglas generales habilitantes previstas en la anterior redacción de los arts. 25.1 y 28 LBRL. En particular, modifica la redacción del apartado 1 del art. 25 con el fin de que la atribución de competencias -propias- quede sujeta a las exigencias de los apartados 2 a 5. Los municipios no pueden apoyarse en el art. 25.1 LBRL para entenderse autorizados a promover cualesquiera actividades y servicios relacionados con las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal. La LRSAL deroga expresamente en paralelo el art. 28 LBRL, conforme al que los municipios podían -realizar actividades complementarias de las propias de otras Administraciones públicas y, en particular, las relativas a la educación, la cultura, la promoción de la mujer, la vivienda, la sanidad y la protección del medio ambiente-.

En sustitución de aquellas reglas habilitantes generales, se establece otra que permite a los municipios (y a todos las entidades locales) ejercer cualesquiera competencias, pero con sujeción a exigentes condiciones materiales y formales (art. 7.4 LBRL, en la redacción dada por el art. 1.3 LRSAL). Estas competencias se llamaban -impropias- en el anteproyecto. En el art. 7.4 LBRL reciben la denominación de -competencias distintas de las propias y de las atribuidas por delegación-. Su ejercicio no requiere de una habilitación legal específica, pero es posible solo si: 1) no hay riesgo para la sostenibilidad financiera de la hacienda municipal; 2) no se produce la ejecución simultánea del mismo servicio con otra Administración; 3) hay informe previo vinculante de la Administración competente por razón de la materia (que señale la inexistencia de duplicidades) y de la Administración que tenga atribuida la tutela financiera (sobre la sostenibilidad financiera de las nuevas competencias).

Cumplidas estas exigencias, el municipio podrá ejercer la competencia -en régimen de autonomía y bajo la propia responsabilidad, atendiendo siempre a la debida coordinación en su programación y ejecución con las demás Administraciones Públicas- (art. 7.2 LBRL). Por eso la doctrina las ha denominado, en positivo, competencias -propias generales-. Se distinguen de las competencias propias del art. 25 LBRL, no por el nivel



*de autonomía de que dispone el municipio que las ejerce, sino por la forma en que están atribuidas. Si las reguladas en el art. 25 LBRL son competencias determinadas por la ley sectorial, las previstas en el art. 7.4 LBRL están directamente habilitadas por el legislador básico, quedando su ejercicio sujeto a la indicada serie de condiciones.*

*7.- Quant als beneficiaris, s'han d'acomplir les condicions establertes en l'article 13 de la Llei general de subvencions (caràcter bàsic) a mes de les que es puguin establir concretament en les bases específiques.*

*8.- Els beneficiaris tenen l'obligació de justificar davant de l'òrgan que concedeix la subvenció el compliment dels requisits i condicions així com la realització o compliment de la finalitat que determini la concessió.*

*Igualment, s'han de sotmetre a les actuacions de comprovació i aportar quanta informació li sigui requerida, així com comunicar a l'òrgan que concedeix la subvenció la obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos que financin les activitats subvencionades.*

*9.- D'acord amb allò establert a l'annex IV de les BEP, referent a la regulació transitòria de les subvencions, les bases reguladores de la concessió de les subvencions han de contenir les especificacions de l'article 17.3 de la LGS.*

*10.- Les bases aprovades hauran de ser publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, d'acord amb l'article 9.3 de la LGS.*

*11.- Igualment serà necessari que s'acrediti l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions de contingut econòmic i la fiscalització prèvia dels actes administratius de contingut econòmic, d'acord amb la normativa legal, per la qual cosa serà necessari informe de la intervenció municipals als efectes del que preveuen els articles 214 i següents del TRLRHL.*

*12.- D'acord amb l'article 12 b) de les BEP, l'òrgan competent per a l'aprovació de les bases de concessió de les subvencions és l'Ajuntament Ple. Per a l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple del nombre legal de membres de la Corporació presents en el moment de la votació, d'acord amb l'article 47.1. de la LRBRL i 26.4 de la LRJPAC.*

*13.- D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel reial decret 2568/1986, de 28 de novembre (ROF), els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els correspongui i tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.*

*14.- Conforme les previsions de l'article 123.1 del ROF, caldrà sotmetre aquesta proposta a estudi, informe i*

*consulta de la Comissió Informativa de d'Alcaldia, Territori i Sostenibilitat.*

*En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que el Ple adopti l'acord següent:*

### **CONCLUSIÓ I PROPOSTA D'ACORD:**

*D'acord amb l'exposat, es proposa a la tinent d'Alcalde i Regidor de l'Àmbit de Govern i Territori, per tal que ordeni la tramitació al Ple de la proposta següent:*





**PRIMER.-** Aprovar definitivament les Bases reguladores de la convocatòria de la subvenció de pública concurrència dels ajuts adreçats a persones que tenen un contracte de lloguer del seu habitatge habitual i com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus, han perdut la feina o bé han estat afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació o bé són autònoms que han cessat o disminuït de manera considerable la seva activitat com a conseqüència de l'emergència de salut pública causada pel COVID-19. El text de les esmentades bases és el següent:

**«Subvenció de pública concurrència dels ajuts adreçats a persones que tenen un contracte de lloguer del seu habitatge habitual i com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus, han perdut la feina o bé han estat afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació o bé són autònoms que han cessat o disminuït de manera considerable la seva activitat.**

### **1. Objecte i finalitat de l'ajut**

L'objecte de les presents bases és la regulació de l'atorgament d'ajuts adreçats a persones que tenen un contracte de lloguer del seu habitatge habitual i que com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus han perdut la feina i estan a l'atur, o bé han estat afectades per un expedient de regulació d'ocupació o bé són autònoms que han cessat o disminuït de manera considerable la seva activitat.

### **2. Caràcter i modalitats dels ajuts**

2.1 Els ajuts objecte d'aquestes bases tenen el caràcter de subvenció de pública concurrència.

S'atorguen per les quanties establertes en el punt 8 i en funció de les disponibilitats pressupostàries de l'Ajuntament de Badalona.

2.2 En tots els casos, l'habitatge per al qual se sol·licita l'ajut ha de constituir el domicili habitual i permanent de la persona sol·licitant, que és l'habitatge en el qual s'acredita l'empadronament.

### **3. Persones destinatàries**

3.1. Aquests ajuts estan destinats a persones físiques residents a Badalona que tenen un contracte de lloguer del seu habitatge habitual que com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus han perdut feina i estan a l'atur, o bé han estat afectades per un expedient de regulació d'ocupació o bé són autònoms que han cessat o disminuït de manera considerable la seva activitat (en endavant, beneficiaris/àries).

3.2. No poden accedir a aquests ajuts les persones usuàries amb títol jurídic habilitant dels habitatges propietat, gestionats o administrats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per l'Ajuntament de Badalona o qualsevol empresa municipal o supramunicipal, o entitats privades del tercer sector.

### **4. Requisits dels/de les beneficiaris/àries**

Requisits generals:

a) Tenir la residència legal a Espanya, acreditada amb una autorització de residència obtinguda d'acord amb la Llei orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social, i el Reial decret 557/2011, de 20 d'abril, que aprova el seu Reglament.



b) Acreditar que com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus han perdut la feina i estan a l'atur, o bé han estat afectades per un expedient de regulació d'ocupació o bé són autònoms que han cessat o disminuït de manera considerable la seva activitat

c) La persona sol·licitant ha de ser titular d'un contracte de lloguer, d'una cessió d'ús o d'un contracte de sotsarrendament regulat a l'article 8.2 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, d'un dret de subrogació sobre un habitatge ubicat al municipi de Badalona, d'acord amb els articles 15 i 16 de la Llei 29/1994, o de qualsevol títol jurídic habilitant que n'acrediti l'ocupació.

d) Destinar l'habitatge a residència habitual i permanent de la persona sol·licitant. Tots els arrendataris que constin al contracte d'arrendament, han d'estar empadronats a l'habitatge arrendat, en el moment de presentació de la sol·licitud i romandre empadronats al llarg de tot el període de concessió de l'ajut. Si, en el moment de resoldre, la persona sol·licitant ja no viu a l'habitatge per al qual ha demanat l'ajut, es dicta una resolució desestimatòria, per incompliment de la finalitat d'aquest ajut.

e) No tenir la persona sol·licitant, ni cap altre membre de la unitat de convivència, un habitatge en propietat o en usdefruit, llevat que no en disposin de l'ús i gaudi per causa de separació o de divorci o per qualsevol causa aliena a la seva voluntat, o quan l'habitatge resulti inaccessible per raó de la discapacitat del titular o d'algun membre de la unitat de convivència. No es considera que s'és propietari o usufructuari d'un habitatge si el dret recau únicament sobre una part alíquota de l'habitatge, i s'ha obtingut per transmissió mortis causa.

f) Tenir uns ingressos actuals de la unitat de convivència de la persona sol·licitant no superiors a 2 vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) ponderat, en el cas de persones que viuen soles; no superiors a 2,5 vegades l'IRSC ponderat si es tracta d'unitats de convivència de dos membres o més, i no superiors a 3 vegades l'IRSC ponderat, en el cas de persones amb discapacitats o amb gran dependència. La ponderació dels ingressos es farà d'acord amb els coeficients establerts pel Pla per al dret a l'habitatge vigent. (IRSC actual 569,12 euros mensuals i 7.967,73 euros anuals). El període de percepció d'aquests ingressos correspon als 3 mesos anteriors a la sol·licitud de la subvenció.

g) L'import de les quotes del lloguer que ha de pagar la persona sol·licitant de l'ajut no pot superar l'import mensual màxim de 900 euros.

Als efectes d'aquests ajuts es considera que formen part de l'import del lloguer els següents conceptes: la renda, els endarreriments de la renda, els imports corresponents a la repercussió de les obres de millora, l'impost de béns immobles (IBI), i si escau, les despeses de garatge i traster incloses en el contracte d'arrendament i satisfetes per l'arrendatari.

h) No poden percebre els ajuts objecte de regulació en aquestes bases, les unitats de convivència en què la persona titular del contracte de lloguer o qualsevol altre membre tingui algun dels vincles següents:

h.1) Parentiu per vincle de matrimoni o altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat, fins al segon grau, amb les persones arrendadores.

h.2) Socis o partícips de les entitats que actuïn com a arrendadors.

i) Els membres de la mateixa unitat de convivència únicament podran presentar una sol·licitud d'ajut. S'atorgarà un sol ajut per habitatge, tot i que en el contracte d'arrendament hi figurin diversos arrendataris. L'ajut s'entendrà concedit per a la totalitat de membres de la unitat de convivència.



j) *Estar al dia del compliment de les obligacions tributàries amb les diferents administracions públiques que siguin legalment exigibles per a cada convocatòria, i no tenir deutes amb l'Ajuntament de Badalona.*

k) *La persona sol·licitant ha d'haver pagat el lloguer un període mínim de gener i febrer de 2020 en el moment de la presentació de la sol·licitud, a no ser que la data de vigència del contracte no ho faci possible.*

### **5. Ingressos de la unitat de convivència**

5.1. *Als efectes d'aquestes bases, es considera unitat de convivència el conjunt de persones empadronades en un mateix domicili, tant si tenen relació de parentiu entre elles com si no en tenen.*

5.2. *Dins dels còmput d'ingressos o rendes s'han d'incloure tots aquells referits a recursos de què disposi la unitat familiar, com salaris, pensions, prestacions, subsidis, rendes propvinents de mobles o immobles o qualsevol altre.*

5.3. *Per determinar si la persona sol·licitant compleix els requisits per ser beneficiària dels ajuts, els ingressos de la unitat de convivència no poden ser superiors als establerts a la taula ponderada de l'IRSC que determina els límits en funció de la zona on està situat l'habitatge i del nombre de membres que componen la unitat de convivència.*

5.4. *Les taules de l'IRSC són les vigents per a cada anualitat.*

### **6. Sol·licitud de l'ajut**

6.1. *Les sol·licituds d'ajuts es presentaran dintre del termini que es fixi a la convocatòria, en el model normalitzat confeccionat a aquest efecte, degudament completat i signat, disponible en les oficines de l'Oficina Local d'Habitatge i a la pàgina web de la OLH de Badalona, [www.olh.cat](http://www.olh.cat), per qualsevol de les formes previstes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Aquestes sol·licituds hauran d'anar acompanyades de la documentació establerta en les presents bases, punt 7.*

6.2. *La presentació de les sol·licituds implica la plena acceptació de les condicions d'aquestes bases i, excepte que la persona sol·licitant manifesti la seva oposició, comporta l'habilitació a l'OLH, per consultar i obtenir les dades de la persona sol·licitant i de totes les persones de la unitat de convivència relacionades amb la tramitació i el seguiment de la sol·licitud a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), el Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE), el padró municipal corresponent, el departament competent en matèria d'affers socials, el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC), la Direcció General de la Policia, la Direcció General del Cadastre i el Registre de la Propietat.*

*En el cas que la persona sol·licitant manifesti la seva oposició, ha d'aportar, juntament amb la sol·licitud, els documents que siguin necessaris d'acord amb l'apartat 7 d'aquestes bases.*

### **7. Documentació**

*Juntament amb la sol·licitud en l'imprès normalitzat, degudament complimentat i signat per l'interessat/da i tots els membres majors d'edat que integrin la unitat de convivència, amb còpia del mateix, s'haurà d'acompanyar la documentació següent original, o de la corresponent autorització per a la consulta telemàtica:*

---

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13067506727776107462 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



- a) *Original del DNI/NIF/NIE o document equivalent vigent de la persona sol·licitant i de tots els membres que formen la unitat de convivència.*
- b) *Volant de convivència que acrediti el domicili de la persona sol·licitant i de les persones que formen la unitat de convivència.*
- c) *Original del contracte de lloguer de l'habitatge. Aquest ha d'incloure el compliment de l'obligació de l'arrendatari del pagament de la fiança.*
- d) *Els rebuts de lloguer corresponents als mesos de gener i febrer de l'any 2020 pagats fins a la presentació de la sol·licitud.*
- e) *Documentació per tal d'acreditar que com a conseqüència de l'estat d'emergència causat pel coronavirus el/la sol·licitant s'ha quedat sense feina, o bé ha estat afectat/da per un expedient de regulació temporal d'ocupació, o bé es tracta d'autònoms que han cessat o han vist disminuïda de manera considerable la seva activitat*
- f) *Llibre de família, si escau.*
- g) *En el cas de sol·licitants separats o divorciats, s'haurà d'aportar fotocòpia de la sentència de separació o divorci, i/o conveni regulador en que consti la quantia de la manutenció. En cas de parelles no casades caldrà el conveni regulador de mesures paterno-filials. En cas de no percebre la pensió per aliments fixada en resolució judicial, aportara justificació documental de presentació de la corresponent demanda judicial per incompliment de l'obligació de prestació d'aliments.*
- h) *Full de dades bancàries amb autorització del pagament: fent constar el número de compte bancari, del qual haurà de ser titular la persona sol·licitant, on es vol rebre el pagament de la l'ajut en cas que sigui concedida. Aquest full haurà de ser segellat per l'entitat bancària, en prova de conformitat.*
- i) *Documentació relativa als ingressos econòmics de cadascun dels membres de la unitat familiar corresponent als 3 mesos anteriors a la sol·licitud:*
  - *Pensionistes: document acreditatiu de la pensió que percep, i en cas de no percebre i ser major de 65 anys, certificació negativa expedida per la Seguretat Social.*
  - *Treballadors per compte aliè: les tres darreres nòmines*
  - *Treballadors autònoms: la darrera liquidació trimestral de l'IRPF i/o darrer butlletí de cotització a la Seguretat Social i, en tot cas, declaració de responsabilitat dels ingressos mensuals que percep.*
  - *Desocupats: certificat acreditatiu de la situació i import de la prestació.*
  - *Beneficiaris de prestacions socials: certificat o resolució de percepció de prestacions bàsiques de caràcter periòdic.*
  - *Declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF), corresponent al període impositiu immediatament anterior, amb termini de presentació vençut en la data de presentació de la sol·licitud de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que integren la unitat de convivència en edat laboral.*
  - *En cas que la persona sol·licitant o altres membres de la unitat de convivència en edat laboral no estiguin obligats a presentar la declaració de IRPF, han d'aportar un certificat d'imputacions subministrat per l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), i l'informe de vida laboral o el corresponent certificat de les pensions o ajuts exempts de tributació, tot això corresponent al darrer període impositiu*
- j) *Els sol·licitants dels presents ajuts hauran de presentar, a més, declaració jurada de:*



- Que no es troba incurs en cap dels supòsits de prohibició per obtenir la condició de beneficiari de subvencions establerts en l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. Aquest document serà facilitat per l'administració.
- Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament. Aquest requisit serà comprovat per l'administració.
- Que totes les dades que consten en la sol·licitud i en els documents que adjunta són certes.
- Que compleix i accepta tots els requisits que exigeix la convocatòria per sol·licitar i atorgar ajuts.
- Que accepta i compleix la normativa general vigent que regula els ajuts i subvencions que atorga aquest Ajuntament.
- Que està assabentat/da que cal que justifiqui, amb documents, els ajuts i subvencions que atorgui aquest Ajuntament.
- Que autoritza a l'Ajuntament de Badalona a sol·licitar qualsevol informació a fitxers públics, entre aquests els de l'Administració Tributària, com també altres dades de la Tresoreria General de la Seguretat Social o en qualsevol altre organisme que tingués atribuïda la competència per verificar les dades contingudes en aquesta sol·licitud.
- Que està informat/da del contingut de l'apartat de comunicació que consta en aquesta sol·licitud.
- Que es compromet a comunicar a l'Ajuntament de Badalona, a través de la OLH, qualsevol canvi que es pugui produir i que pugui afectar al manteniment del dret a percebre l'ajut objecte d'aquesta sol·licitud.

k) Certificat de la persona propietària o administradora de l'habitatge, acreditatiu de l'import detallat del deute i dels mesos corresponents.

Si la sol·licitud no reuneix tots els requisits establerts a la convocatòria o bé no s'aporta la totalitat de la documentació requerida, es podrà requerir la persona interessada perquè l'esmeni en el termini màxim i improrrogable de deu dies, indicant-li que si no ho fes, es tindrà per desistida la seva sol·licitud, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes que preveu l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. L'òrgan competent també podrà demanar documentació complementària per ampliar el seu coneixement sobre la sol·licitud presentada.

### **8. Quanties. Aplicació pressupostària**

8.1 Les quanties previstes per aquestes bases són les següents:

a) L'import màxim total d'aquest ajut serà de 800 euros i com a màxim podran cobrir 6 mensualitats de la renda.

b) L'import de l'ajut es fixa, encara que aquest import total concedit no arribi a la quantia màxima anterior establerta en el punt 8.1 a), d'acord amb el resultat del càlcul:

$$\text{Import ajut} = [\text{Import mensual lloguer concertat} - (\text{Ingressos mensuals UC} \cdot 30\%)] \times \text{nombre de mensualitats a cobrir.}$$

c) Aquest ajut es realitzarà per mitjà d'un pagament únic per sol·licitud.

8.2 Aquesta subvenció anirà a càrrec a la partida pressupostària 20300000/1520/48002 (Ajuts socials Habitatge).

---

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13067506727776107462 en <https://seu.badalona.cat/validacio>





L'òrgan competent per a la convocatòria de les subvencions de caràcter competitiu, de conformitat amb l'art. 12 de l'annex IV de les BEP és l'Alcalde.

### **9. Obligacions del beneficiari.**

Els beneficiaris han de complir les obligacions següents:

9.1 Comunicar en el termini màxim de 15 dies a l'Ajuntament de Badalona, directament o a través de l'OLH que participa en la gestió d'aquests ajuts qualsevol fet sobrevingut que, d'acord amb el que s'estableix en aquestes bases, pugui donar lloc a la modificació de les condicions que en van determinar la concessió. Les modificacions d'aquestes condicions, o l'obtenció concurrent d'altres ajuts que, amb caràcter incompatible, es determinen al punt 16 d'aquestes bases, poden donar lloc a la revisió de la quantia de l'ajut concedit per part de l'òrgan competent i la no comunicació d'aquestes modificacions és causa suficient per a l'inici d'un expedient de reintegrament de les quantitats que el beneficiari hagi cobrat indegudament.

9.2 Proporcionar en tot moment la informació que els sigui demanada respecte de l'ajut concedit i sotmetre's a les actuacions de comprovació i control de l'òrgan instructor, de la intervenció general municipal, i d'altres òrgans competents d'acord amb la normativa aplicable.

9.3 Complir les altres obligacions que preveu la normativa vigent en matèria de subvencions i en aquestes bases.

### **10. Composició de la Comissió qualificadora.**

La Comissió qualificadora, òrgan col·legiat encarregat d'examinar i valorar les sol·licituds, estarà formada pels membres que s'especifiquin a la convocatòria.

### **11. Procediment de concessió**

11.1. El procediment de concessió dels ajuts regulats en aquestes bases no serà el de concurrència competitiva.

11.2. L'Oficina Local d'Habitatge té la condició d'entitat col·laboradora, gestionada a través de la societat pública municipal Engestur, S.A., en els termes previstos a l'article 12.2 de la Llei general de subvencions.

11.3. En relació a la instrucció del procediment, l'òrgan instructor de la convocatòria corresponent és la persona titular de la Direcció de l'Oficina Local d'Habitatge.

L'òrgan instructor s'encarregarà de:

- a) Examinar el compliment dels requisits dels beneficiaris.
- b) Demanar els informes que estimi necessaris.
- c) Avaluar les sol·licituds d'acord amb els criteris objectius.
- d) Emetre informe amb el resultat de la valoració, que elevarà a la Comissió Qualificadora.

Si en la presentació de la sol·licitud s'observa alguna deficiència o hi manca algun dels documents necessaris, d'acord amb les presents bases, es requerirà directament a l'interessat per tal que, en el termini màxim i improrrogable de deu dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació del requeriment, pugui procedir a l'esmena. Si en aquest termini no es produeix l'esmena i/o no s'aporta





*la documentació sol·licitada, s'entendrà que es desisteix de la sol·licitud i s'arxivarà sense més tràmits.*

*Finalitzat el termini per a la presentació de sol·licituds, l'òrgan instructor realitzarà d'ofici totes les actuacions que estimi necessàries per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals s'ha de formular la proposta de resolució.*

*L'òrgan instructor, un cop avaluades les sol·licituds, traslladarà la proposta a la Comissió qualificadora qui emetrà un informe en el que es concretarà el resultat de l'avaluació efectuada i, alhora, formularà la proposta de resolució provisional, degudament motivada, que es notificarà a l'interessat en la forma que estableixi la convocatòria, i es concedirà un termini de deu dies per a presentar al·legacions.*

*Es podrà prescindir del tràmit d'audiència quan no constin en el procediment ni siguin tinguts en compte altres fets ni altres al·legacions i proves que les adduïdes pels interessats. En aquest cas, la proposta de resolució formulada tindrà el caràcter de definitiva.*

*Examinades les al·legacions adduïdes pels interessats, es formularà la proposta de resolució definitiva, que ha d'expressar el sol·licitant o la relació de sol·licitants per als que es proposa la concessió de l'ajut, i la seva quantia, especificant la seva avaluació i criteris de valoració seguits per a efectuar-la.*

*La proposta de resolució definitiva, quan resulti procedent d'acord amb les bases reguladores, es notificarà als interessats que hagin estat proposats com a beneficiaris en la fase d'instrucció, perquè comuniquin la seva acceptació.*

*S'entendrà acceptat l'ajut quan així s'hagi manifestat a la sol·licitud per part de l'interessat.*

*L'òrgan competent ha de resoldre el procediment de concessió en el termini de quinze dies des de la data d'elevació de la proposta de resolució.*

*Mitjançant la resolució s'acordarà tant l'atorgament dels ajuts, com la desestimació i la no concessió, per desistiment, la renúncia al dret o la impossibilitat material sobrevinguda.*

### **12. Resolució i terminis**

*12.1. La competència d'atorgar les subvencions per al pagament al lloguer correspon a l'alcalde, a proposta de la Junta de Govern Local.*

*12.2. La resolució de concessió de l'ajut ha d'indicar l'import que es concedeix i el concepte subvencionat.*

*12.3. S'entén acceptat l'ajut per part de les persones si, en el termini de deu dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la data de notificació, no han manifestat expressament la seva renúncia.*

*12.4. En la notificació de la resolució s'hi ha de fer constar que aquesta exhaureix la via administrativa, així com els recursos que s'hi poden interposar.*

### **13. Publicació**

*D'acord amb l'article 45.1-b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 58.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya es procedirà a la publicació dels actes integrants del procediment per mitjà de l'exposició als taulers d'anuncis de les entitats col·laboradores*



en la gestió de les subvencions, i també als taulers d'anuncis de les oficines gestores de l'expedient, al Tauler electrònic de l'Ajuntament, (eTauler).

### **14. Règim de recursos**

Contra les resolucions de concessió o denegació de les subvencions de la convocatòria corresponent, que exhaureixen la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de la resolució, davant del mateix òrgan que ha dictat l'acte, o un recurs contenciós administratiu, davant de la jurisdicció contenciosa-administrativa, en el termini màxim de dos mesos, a comptar a partir de l'endemà de la recepció de la notificació de la resolució.

### **15. Incompatibilitats**

Aquests ajuts són incompatibles amb qualsevol altre ajut o subvenció concedits per qualsevol altra administració o ens públic, per la mateixa finalitat en el mateix any.

### **16. Pagament dels ajuts**

D'acord amb l'article 34 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es preveu la possibilitat d'abonar al beneficiari la totalitat de l'import en un únic pagament després de la resolució de concessió, mitjançant transferència ordinària per mitjà d'una entitat financera.

### **17. Inspecció, control i justificació**

17.1. L'Ajuntament pot dur a terme les activitats d'inspecció i control necessàries per garantir el compliment de la finalitat dels ajuts atorgats.

17.2. Les persones beneficiàries han de proporcionar en tot moment la informació que se'ls demani respecte de la prestació concedida i sotmetre's a les actuacions de comprovació de l'Ajuntament.

17.3. Pel que fa a la justificació del destí dels ajuts atorgants, es presentarà una sol·licitud de justificació dels mesos pels quals s'ha percebut ajut, en el model normalitzat acompanyat a aquest efecte, degudament complementat i signat, acompanyat del certificat de pagament de la renda contractual, dins del termini dels trenta dies naturals següents a la concessió efectiva de l'ajut, entenent com a tal la data de l'ingrés de l'import al compte del beneficiari.

17.4. El model de sol·licitud de justificació estarà disponible en les oficines de l'Oficina Local d'Habitatge i a la pàgina web de la OLH de Badalona, [www.olh.cat](http://www.olh.cat).

### **18. Extinció i reintegrament dels ajuts**

18.1. Són causes d'extinció del dret al cobrament dels ajuts objecte d'aquestes bases:

- a) La defunció de la persona beneficiària.
- b) La renúncia expressa de la persona beneficiària.
- c) Deixar de residir a Badalona durant un període superior a dos mesos, el qual i d'acord amb la bases 4.d) a comptar des de la presentació de la sol·licitud i durant el període de concessió i resolució de l'ajut.
- d) La desaparició de la situació de necessitat que ha motivat la concessió de l'ajut. En aquest sentit, són causa de desaparició de la necessitat d'ajut deixar de complir qualsevol dels requisits de la Base 4 «Requisits dels/les beneficiaris/àries»

---

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13067506727776107462 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



*Les persones beneficiàries d'aquests ajuts, o els membres de la unitat de convivència, estan obligats a comunicar a l'OLH la concurrència d'alguna de les causes d'extinció indicades.*

*18.2. Són causes de reintegrament dels ajuts concedits:*

*a) L'engany en l'acreditació dels requisits, entenent com a tal tant l'obtenció dels ajuts falsejant les condicions requerides o ocultant aquella informació que hagués impedit la seva concessió.*

*b) L'incompliment total o parcial del destí de l'ajut o la no adopció del comportament que fonamenti la concessió de l'ajut.*

*c) L'incompliment de l'obligació de justificació o la justificació insuficient.*

*d) La resistència, excusa, obstrucció o negativa a les actuacions de comprovació i control financer.*

*e) Aquelles altres causes previstes a la normativa reguladora de subvencions que hi siguin d'aplicació.*

*18.3. Les persones beneficiàries i, quan correspongui, els membres de la unitat de convivència i, si s'escau, han de reintegrar, a iniciativa pròpia o a requeriment de l'Administració, les quanties ingressades en excés en el compte de la persona beneficiària, a partir del mes següent de la data d'extinció del dret a l'ajut. També han de reintegrar les quantitats percebudes indegudament quan es produeixi alguna de les causes d'extinció del pagament de l'ajut o qualsevol altra causa admesa en dret.*

*18.4. En cas d'incoació d'un procediment de reintegrament, es seguirà el què disposa l'article 42 de la Llei general de subvencions.*

### **19. Protecció de dades de caràcter personal**

*Les dades de caràcter personal objecte de tractament només s'utilitzaran per a les finalitats compatibles amb aquelles per a les quals les dades han estat recollides.*

*La finalitat del fitxer és la gestió de les sol·licituds d'ajuts.*

*D'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i el Reglament UE 2016/679, de 27 d'abril, de protecció de dades, les dades personals de les persones sol·licitants seran tractades amb la finalitat de gestionar i tramitar la corresponent convocatòria, d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat que la normativa estableix.*

*Les persones interessades poden exercir els drets d'accés, de rectificació, de cancel·lació i d'oposició, en relació amb les seves dades personals. Amb la presentació de la sol·licitud, es considera que accepten el tractament de les seves dades per part de l'Ajuntament de Badalona i l'OLH, de manera expressa.*

*Amb la presentació de la sol·licitud i la resta de la documentació requerida per participar en aquests ajuts l'interessat autoritza a l'Ajuntament de Badalona a facilitar les dades aportades a qualsevol altra administració o organisme sempre que així ho requereixi expressament per al compliment de les seves obligacions específiques i garanteixi, igualment, la confidencialitat de la informació.*



### **20. Publicitat.**

*Els ajuts concedits a l'empara de la present convocatòria es faran públics al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web de l' OLH de Badalona, [www.olh.cat](http://www.olh.cat), i un extracte de la convocatòria a la Base de Dades Nacional de Subvencions amb posterior publicació al Butlletí oficial de la província de Barcelona.*

### **21. Entitat col·laboradora.**

*Té la condició d'entitat col·laboradora l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona, gestionada a través de la societat pública municipal Ens de Gestió Urbanística, SA, en els termes previstos a l'article 12.2. de la Llei General de Subvencions.*

### **22. Normativa d'aplicació.**

*En tot el que no preveuen expressament aquestes bases són aplicables les disposicions següents: l'Annex IV de les Bases d'execució del Pressupost de l'Ajuntament; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu Reglament aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.*

*El règim jurídic aplicable és el definit a l'article 72.2.b), de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge; en aquestes bases, i el que s'estableix en els apartats següents.*

*En matèria de regulació substantiva, són normes d'aplicació subsidiària la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, i la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.*

**SEGON.-** *Publicar el present acord d'aprovació definitiva de les Bases mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la web municipal, així com en un diari de la premsa local. Una referència d'aquest anunci s'insertarà en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.*

**TERCER.-** *Advertir que contra la resolució que exhaureix la via administrativa, però encara no és executiu, i de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques podeu interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins del termini d'un mes, a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació.*

*Alternativament, es podrà formular recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà d'haver rebut la notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 46, en concordança amb l'article 8, ambdós de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.*

*Contra la resolució del recurs de reposició, que permetrà l'executivitat de l'acte, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, a comptar a partir del dia següent a la que es produís la desestimació presumpta del recurs. Tanmateix podrà interposar qualsevol altre recurs que consideri oportú.»*



## Ajuntament de Badalona

Signatures:

---

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 13067506727776107462 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911