

Divendres, 11 de març de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Badalona***ANUNCI*

Exp. 326/ORD-1/06.

El Ple de l'Ajuntament de Badalona en sessió celebrada de data 23 de febrer de 2016 ha acordat aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança per al tractament de les façanes i carta de colors del barri de Dalt de la Vila que en la seva part dispositiva diu:

"PRIMER.- Aprovar inicialment l'avantprojecte de la modificació de l'Ordenança per al tractament de les façanes i carta de colors del barri de Dalt de la Vila de Badalona (publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* núm. 125 de data 25/05/2007), una nova redacció dels articles 24.3, 25, 28.3, 29, 36 i Disposició Addicional, i eliminació de la Disposició Transitòria Segona, que transcrits literalment, quedarien redactats de la següent manera:

"Art. 24.- Acabats i material del model rural.

3.- Fusteria: Tots els tancaments de les obertures que donin a carrer s'hauran de realitzar amb fusta natural acabada amb vernís setinat i de porus obert o amb pintura a l'oli o esmalt sintètic d'un dels colors recomanats i lluentor no superior al 70 %. S'aplicarà el mateix color o vernís a totes les obertures amb excepció dels portals de planta baixa que es podran deixar de fusta natural acabada amb vernís setinat i de porus obert.

Sols s'admetrà la substitució de la fusta natural per alumini quan es tracti d'una substitució global de les fusteries o una intervenció de rehabilitació integral en la que s'unifiquin tots els tancaments i s'utilitzi un acabat lacat a base de pintures en pols de resines epoxi-polièster (exempt de TGIC) acabat a 80 % de lluentor i no admetent-se acabats anoditzats o metal·litzats.

Les proteccions solars seran porticons de llibret de llistonets orientables o bé persianes enrotllables de corda manual sense caixa, circumscrita al forat arquitectònic, del mateix color que la fusteria o bé es podran diferenciar cromàticament respecte de les obertures unificant totes les proteccions solars amb el color núm. 23 de la Carta de Colors.

Art. 25.- Carta de colors del model rural.

Les façanes assimilables a aquest període constructiu o model arquitectònic, hauran de mantenir els seus elements, materials i colors tradicionals. Els colors més representatius per aquest model són els següents:

ELEMENTS	COLORS
PARAMENT	0 - 2 - 9 - 10 - 13
COMPLEMENTS	8 - 9 - 17
FUSTERIA	23 - 25 - 30 - 31
SERRALLERIA	26

Art. 28.- Acabats i materials del model tradicional.

3. Fusteria: Tots els tancaments de les obertures que donin a carrer hauran de mantenir els dissenys de fusta natural acabats amb vernís setinat i de porus obert o amb pintura a base d'esmalt sintètic d'un dels colors recomanats. No s'admetran expressament substitucions de portons de planta baixa per materials fèrrics o addició de persianes enrotllables sobreposades. S'aplicarà el mateix color a totes les obertures amb excepció dels portals de planta baixa, que es podran deixar de fusta natural envernissada amb acabat setinat i de porus obert. Sols s'admetrà la substitució de la fusta natural per alumini quan es tracti d'una substitució global de les fusteries o d'una intervenció de rehabilitació integral en què s'unifiquin tots els tancaments i s'utilitzi un acabat lacat a base de pintures en pols de resines epoxipolièster (exempt de TGIC) acabat a 80% de lluentor. No s'admetran acabats anoditzats o metal·litzats.

Les proteccions solars seran porticons de llibret de llistonets orientables o bé persianes enrotllables de corda manual sense caixa, circumscrita al forat arquitectònic, del mateix color que la fusteria o bé es podran diferenciar cromàticament respecte de les obertures unificant totes les proteccions solars amb el color núm. 22 de la Carta de Colors.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 11 de març de 2016

Art. 29.- Carta de colors del model tradicional.

Les façanes assimilables a aquest període constructiu o model arquitectònic, hauran de mantenir els seus elements, materials i colors tradicionals. Els colors més representatius per aquest model són els següents:

ELEMENTS	COLORS
PARAMENT	0 - 1 - 4 - 5 - 12 - 19
COMPLEMENTS	7 - 8
FUSTERIA	22 - 24 - 29 - 30
SERRALLERIA	28

Art. 36.- Paraments.

El parament principal de les façanes s'acabarà d'un dels colors indicats amb la referenciació ACC (Acoat Color Codification) o RGB (Red, Green, Blue):

COLOR	A.C.C.	R.G.B.	*
0	ON.00.90	239 / 238 / 237	
1	C5.24.35	156 / 98 / 89	
2	D2.30.50	183 / 122 / 95	
3	D2.40.50	199 / 118 / 85	
4	E4.15.55	181 / 158 / 133	
5	E8.20.60	189 / 162 / 122	
6	F2.05.65	187 / 183 / 176	*
7	F4.12.65	187 / 176 / 154	*
8	F2.10.70	208 / 197 / 177	*
9	F2.06.84	240 / 234 / 223	*
10	F6.09.86	247 / 234 / 208	*
11	F6.20.80	241 / 222 / 172	
12	E8.25.75	233 / 203 / 153	
13	E8.35.65	217 / 177 / 108	
14	F0.30.70	232 / 197 / 124	
15	E4.30.75	253 / 202 / 131	*
16	G8.20.85	236 / 243 / 188	
17	U0.10.70	194 / 199 / 233	*
18	P0.10.70	152 / 196 / 192	*
19	H2.20.70	184 / 202 / 162	
20	G0.20.70	203 / 197 / 152	
21	N0.05.65	186 / 198 / 198	

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA.
(Eliminada).

DISPOSICIÓ ADICIONAL.

Els Annexos d'aquesta Ordenança estaran a disposició en la Gerència Tècnica del Nucli Històric de Dalt de la Vila de Badalona i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona."

SEGON.- Sotmetre aquest acord a un període d'informació pública de trenta dies i en el cas que durant aquest termini no es presenti cap reclamació o al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu i es procedirà d'ofici a trametre l'Ordenança a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya, així com a la seva publicació íntegra en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i ressenya en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i entrarà en vigor transcorreguts 15 dies hàbils després d'haver-se tramès i publicat íntegrament".

De conformitat amb l'article 70.2 de la Llei de Bases de Règim Local, l'article 178 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 63 del ROAS, es sotmet a informació pública l'acord i el text del projecte de l'ordenança mitjançant edicte a publicar al Butlletí oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació pel termini de trenta dies a comptar des del dia següent de la publicació d'aquest anunci, termini durant el qual els interessats podran examinar l'expedient

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 11 de març de 2016

al Departament Jurídic de Urbanisme, Plaça Assemblea de Catalunya núm. 9-12, 4t pis, de dilluns a divendres de 8:30 a 13:30 hores i presentar, si s'escau, les al·legacions i/o suggeriments que es considerin oportuns.

Si transcorregut aquest termini no es presentés cap al·legació i/o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu i es procedirà d'ofici a la publicació íntegra de l'ordenança en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, al Tauler de l'Ajuntament i ressenya en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i entrarà en vigor transcorreguts 15 dies hàbils després d'haver-se publicat íntegrament.

Badalona, 1 de març de 2016
La secretària, Catalina Victory Molné