



## **Badalona Centre Internacional de Negocis**

El BCIN és un equipament al servei de les empreses, gestionat per Reactivació Badalona, S.A., societat municipal de l'Ajuntament de Badalona.

### **DISPONIBILITAT DE DESPATXOS**

#### **RÈGIM DE VIVER:**

##### 1- Requisits:

- Disponibilitat de despatx (consultar BCIN)
- Comptar amb **alta d'autònom o de societat inferior als últims 12 mesos**: còpia de l'alta i rebut últim mes.
- **Pla d'empresa** amb els tècnics de l'IMPO per comprovar la viabilitat del projecte: còpia del Pla.
- En cas d'haver-hi més demanda que oferta, puntuarà més aquella empresa de sector més avançat (tecnològic).

##### 2- Característiques i preus:

- a. Contracte mínim de 6 mesos, i a partir dels 6 mesos, renovació mensual tàcita amb preavís de marxa de 30 dies mínim, fins al **màxim de 2 anys**, improrrogables.
- b. **Despatx de 15,7 m<sup>2</sup> moblat** de sèrie per a 1-2 persones, màxima capacitat per contracte
- c. Amb finestra, sense vistes a l'exterior, lluminós. Dona al hall principal del BCIN
- d. **Mensualitat de 228,9 € + 21% IVA**

- e. Fiança de 386 €
- f. Càrrecs inicials (1er mes) de 190 € + IVA.

### **RÈGIM AUTÒNOMS:**

#### 1- Requisits:

- a. Disponibilitat de despatx (consultar BCIN).
- b. En cas que els despatxos amb règim de Viver estiguin plens, un autònom pot optar a aquesta opció, donant **preferència a un nou autònom** (amb alta inferior als últims 12 mesos): còpia alta i rebut últim mes.
- c. En cas d'haver-hi més demanda que oferta, puntuarà més aquell autònom dedicat a sector més avançat (tecnològic).

#### 2- Característiques i preus:

- a. Contracte mínim de 6 mesos, i a partir dels 6 mesos, renovació mensual tàcita amb preavís de marxa de 30 dies mínim, fins al **màxim de 2 anys**, improrrogables.
- b. **Despatx de 15,7 m2 moblat** de sèrie per a 1-2 persones, màxima capacitat per contracte.
- c. Amb finestra, sense vistes a l'exterior, lluminós. Dona al hall principal del BCIN.
- d. **Mensualitat de 300 € + 21% IVA.**
- e. Fiança de 600 €.
- f. Càrrecs inicials (1er mes) de 90 € + 21 % IVA.

### **Serveis que venen inclosos en el preu mensual en els règims especials:**

- **Aparcament gratuït** per al seu equip i clients (el BCIN disposa de 250 places).
- Servei de **recepció – atenció visites**.
- **Domiciliació de la societat** allotjada (només una per contracte).
- Equip de **climatització**.
- **Mobiliari** de sèrie.
- **Neteja** diària.
- Recepció i custòdia de **paqueteria**.
- **Telefonia IP** amb un pack de trucades mensual (60 minuts a mòbil nacional + 90 minuts a fixos), inclòs en el preu
- Accés a línia **internet** comuna amb fibra òptica a 400 megas simètrics reals + línia wifi complementària a 100 megas per a mòbils
- Preu especial de **7,5 €/hora** en el lloguer de les **sales de reunions** Albert Ferrer i Vicenç Bosch , amb capacitat de 8 i 12 persones respectivament (els aforaments en estat d'alarma s'han reduït a 1/3)
- Descomptes de fins al 50% en el lloguer de les sales mitjanes (Sala Brossa i Espai Casagemas). Descompte del 30% en el lloguer de l'auditori (sala)
- **Novetat: “tarifa plana” de 10 €/ hora en sales de reunions a 30 ciutats d'Espanya (també algunes ciutats de fora: Roma, Milà, Miami i Mèxic capital).**

En el preu no està inclosa la despesa d'electricitat que es factura mensualment segons lectura de comptador.

## **ALTRES ESPAIS DEL BCIN**

### **Centre de Convencions**

El **Centre de Convencions** disposa d'un auditori per a 332 persones, **sales polivalents**, **sales de reunió**, **espais** per a **exposicions** i *catering* i espais exteriors per a activitats diverses.

El Centre està adaptat a persones amb mobilitat reduïda.

### **Centre de Negocis**

El **Centre d'Empreses** compta amb 54 mòduls de **despatx** que acullen una trentena d'empreses de sectors ben diversos. Són **despatxos moblats** amb els serveis inclosos de telefonia, internet, climatització, neteja i llum, entre d'altres. Aquestes empreses gaudeixen de major disponibilitat i preus especials en el **lloguer de sales** del Centre de Convencions.